

## **Verslag AHV Houdt Zicht 2019**

9 april 2019

### **Opkomst**

Naast het bestuur en twee gasten van WVH waren 17 huurders aanwezig.

### **Twee genodigden van WVH**

Marcel Korthorst (WVH), sinds augustus 2018 directeur bestuurder van WVH en Daan de Jongh, manager Wonen waren uitgenodigd om als toehoorders aanwezig te zijn.

### **Welkom**

Door de voorzitter, de heer Xander van de Scheur.

### **Notulen**

Het verslag van de Algemene Leden Vergadering van 10 april 2018 wordt vastgesteld.

### **Verantwoording activiteiten 2018**

Aan de hand van een Power Point Presentatie worden de activiteiten van 2018 door Houdt Zicht doorgenomen. De presentatie is op de website van Houdt Zicht in te zien.

De samenwerking tussen WVH en Houdt Zicht is in 2018 steeds beter vorm gaan krijgen. Thema's als het Sociaal Statuut en de werkzaamheden die uitgevoerd worden door de firma Coen Hagedoorn zijn daar goede voorbeelden van.

Het financieel jaarverslag 2018 is door de kascontrolecommissie goedgekeurd.

### **Jaarplan Houdt Zicht 2019**

Aan de hand van een Power Point Presentatie wordt het jaarplan 2018 van Houdt Zicht doorgenomen. De presentatie is op de website van Houdt Zicht in te zien.

De activiteiten die samen met WVH worden ondernomen zijn tijdens een overleg met elkaar afgesproken. Het jaar 2019 zal gekenmerkt worden door het vergroten van de kennis van de bestuursleden en de leden van het Huurdersplatform over Wonen-thema's. Voorbeelden zijn 'de financiële huishouding van de corporatie' en 'duurzaamheidstoepassingen'.

Op de werkgroepen van het Huurdersplatform zal dit jaar meer een beroep worden gedaan dan in 2018. Aanwezigen worden opgeroepen om af en toe eens een werkgroep te bezoeken. De datums waarop de werkgroepen bij elkaar komen en wat de te behandelen onderwerpen zijn, zijn te zien op de website.

## **Begroting 2019**

De Begroting 2019 wordt vastgesteld.

## **Voordracht nieuwe bestuursleden en stemming**

Xander van den Scheur draagt Job van Eijk voor als nieuw bestuurslid. Met deze voordracht wordt ingestemd.

## **Wat vinden huurders van duurzaamheid?**

Een presentatie van de uitkomsten van het KWH-onderzoek onder huurders van Hoek van Holland laat zien hoe huurders aankijken tegen de komende energietransitie.

Er worden vraagtekens gesteld bij de analyse van de antwoorden van de geënquêteerden. Toch vindt men in het algemeen dat het nodig is dat ook Houdt Zicht een taak heeft bij het voorlichten van de huurders over wat zij tegemoet kunnen zien.

## **Een beeld van de vraagstukken bij de energietransitie**

Aan de hand van een Power Point Presentatie wordt een overzicht gegeven van de vraagstukken waarmee de huurder te maken gaat krijgen. De presentatie is op de website van Houdt Zicht in te zien. Wederom worden de toehoorders van harte uitgenodigd om bij de overleggen aanwezig te zijn van de werkgroep die zich hiermee bezig gaat houden.

## **Oproep Deelname kascontrolecommissie 2019**

en Jaap den Tuinder melden zich aan als kascontrolecommissielid betreffende het financieel jaarverslag van 2019.

Henk Goedhart en Gerrit van Loghem worden bedankt voor hun controle van het financieel jaarverslag van 2018 en krijgen een bloemetje.

## **Afsluiting**

Ter afsluiting worden de aanwezigen bij de bar beneden uitgenodigd om nog een glaasje te drinken.